

РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИН

Дисциплина 1. Порядок разработки проектной документации.

Тема 1.1. Общие положения разработки проектов на железнодорожном транспорте.

- Порядок включения объектов в инвестиционную программу ОАО «РЖД».
- Задание на проектирование. Основные требования, устанавливаемые заданием на проектирование. Типовые ошибки при подготовке задания на проектирование.
- Исходная и разрешительная документация для разработки проектной документации.
- Состав разделов проектной документации. Согласование проектной документации.
- Внутренняя экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий на железнодорожном транспорте.

Тема 1.2. Нормативная база проектирования объектов ж.д. инфраструктуры

- Федеральные законы и Постановления Правительства РФ в области градостроительной деятельности, регулирования проектной деятельности;
- Распоряжения ОАО «РЖД», регламентирующие формирование и реализацию инвестиционной программы, организацию и проведение экспертизы предпроектной, проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также порядок разработки, согласования и утверждения проектной и рабочей документации.

Тема 1.3. Порядок разработки раздела «Проект организации строительства» (ПОС). Практические вопросы содержания и порядка разработки раздела ПОС.

- Назначение разделов ПОС.
- Особенности разработки ПОС зданий и сооружений.
- Особенности разработки ПОС линейного объекта, при проведении работ по строительству и реконструкции ж.д. путей.
- Основные требования к разработке разделов ПОС.

Дисциплина 2. Порядок организации работ по проведению экспертизы проектной документации (ПД) и результатов инженерных изысканий (РИИ) в ОАО «РЖД»

Тема 2.1. Общие положения проведения государственной и внутренней экспертизы ПД и РИИ:

- Корпоративные интересы и государственная политика в области проектирования, строительства и реконструкции объектов ОАО РЖД;
- Характеристика основных проектов строительства и реконструкции объектов ОАО РЖД;

- Задачи, стоящие перед экспертами, выполняющими внутреннюю экспертизу.
- Рекомендации по выполнению внутренней экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объектам капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов инфраструктуры ОАО «РЖД». Порядок проведения внутренней экспертизы технико-технической части, общестроительной части, сметной документации.
- Основные требования экспертизы к проектной документации и результатам инженерных изысканий.
- Практика рассмотрения проектов экспертизой.

Тема 2.2. Теоретические и практические аспекты оценки экономической эффективности инвестиционных и инновационных проектов на железнодорожном транспорте

- Основы оценки эффективности инвестиционных проектов для обоснования управленческих решений и повышения эффективности использования капитала.
- Методические подходы к оценке эффективности инвестиций.
- Критерии экономической эффективности инвестиций.
- Методы оценки экономической эффективности инвестиций.
- Показатели абсолютной эффективности инвестиционных проектов.
- Фазы и тапы жизненного цикла инвестиционного проекта фактор времени и его учет при оценке эффективности инвестиций.
- Формы финансового обеспечения инвестиционного процесса.
- Особенности оценки инновационных проектов.

Тема 2.3. Методические подходы к оценке макроэкономической эффективности и формированию инвестиционных источников долгосрочного развития и реализации структурной реформы железнодорожного транспорта

- Сущностный анализ макроэкономического значения транспорта на основе теоретической модели
- Моделирование влияния развития транспортной инфраструктуры на экономический уровень страны
- Макроэкономические аспекты эволюции железнодорожного транспорта
- Перспективы развития ОАО «РЖД» в соответствии с ДПР до 2025 года.

Тема 2.4. Применение проектного управления при реализации инвестиционных проектов в строительстве:

- Стандарты управления проектами;
- Цели, стратегия и структура проекта;
- Жизненный цикл проекта;

- Подсистемы управления проектами: управление персоналом, управление временем, стоимостью, контроль проекта, управление рисками.

- Системный подход в управлении проектами.

Тема 2.5. Актуальные вопросы сметного ценообразования в железнодорожном строительстве:

- Особенности применения отраслевой сметно-нормативной базы. Отраслевые нормативно-методические документы в области сметного ценообразования;

- Определение сметной стоимости материалов, изделий, конструкций. Порядок разработки калькуляций транспортных расходов.

- Взаимосвязь ПОС и сметной стоимости строительства.

Тема 2.6. Экспертиза экономического обоснования инвестиций на предпроектной стадии:

- Критерии необходимости и целесообразности строительства и реконструкции линий;

- Экспертиза технико-экономического обоснования инвестиций;

- Требования, предъявляемые к инфраструктуре железнодорожного транспорта при проектировании новых и реконструкции существующих железнодорожных линий, отдельных сооружений и устройств железных дорог колеи 1520 мм общей сети РФ.

Тема 2.7. Особенности экспертизы раздела ПОС и управление организационными решениями в проектной документации

- Нормативные и методические документы, регламентирующие разработку и оформление ПОС;

- Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства и требования к их содержанию (на объекты производственного и непроизводственного назначения, линейные объекты);

- Особенности проведения экспертиз (государственной, внутренней, экологической) проектной документации и результатов инженерных изысканий;

- Управление организационными решениями в проектной документации.

Тема 2.8. Особенности разработки разделов по охране труда, пожарной и экологической безопасности в проектах ОАО «РЖД»:

- Объекты государственной экологической экспертизы федерального уровня;

- Порядок проведения государственной экологической экспертизы;

- Экспертная комиссия государственной экологической экспертизы;

- Особенности разработки разделов по охране труда и пожарной безопасности в ПОС и ППР;

- Состав инженерно-экологических изысканий, рассмотрение проектной документации на соответствие санитарно-эпидемиологическим требованиям; основные замечания при проведении экспертизы.

Тема 2.6. Порядок определения стоимости объектов, законченных капитальным строительством, риски ОАО «РЖД», связанные с некорректным отражением первоначальной стоимости объектов у балансодержателей

- Порядок формирования первоначальной стоимости объектов, законченных капитальным строительством и их постановка на учет у балансодержателей;

- Выделение объектов ОАО «РЖД», законченных капитальным строительством, из титула стройки и принятием объектов на баланс;

- Риски ОАО «РЖД», связанные с некорректным отражением первоначальной стоимости объектов у балансодержателей.